

Grunderwerbsverzeichnis (Entwurf) für die Baumaßnahme:									Anlage: 8.1	
Neubau einer 2-gleisigen Stadtbahnstrecke im Glückstein-Quartier und Neubau von 4 Haltestellen									Datum: 02.12.2024	
Ifd. Nr. Plan	Station km	Eigentümer: Name, Vorname, Straße und Wohnort	Grundbuch von Mannheim Blatt Nr.	Gemarkung Flurstück	Nutzungs- art	Größe des Flurstücks m²	Dienst- barkeit m²	vorüberg. In Anspruch z. n. Fläche m²	auszubauende Fläche m²	Anmerkungen
1	2	3	4	5	6	7	6	9	10	11
1		Stadt Mannheim	41942	2074/25	Strv	4024		885		Arbeitsraum Gleisbau/ Arbeiten Fahrleitung
2		Stadt Mannheim	89646	2075/1	Strv	6706		531		Arbeiten Fahrleitung
3		Stadt Mannheim	79890	2076	Strv	1777		247		Anpassen Verkehrsfläche/ Arbeiten Lichtsignalanlage
4		Stadt Mannheim	79890	2076/1	GFV	31		28		Anpassen Verkehrsfläche
5		BNP Paribas Real Estate Investment Management Germany GmbH, München	89512	5282	GFV	4055		18		Anpassen Verkehrsfläche
6		Stadt Mannheim	108820	5284/1	Strv	3813		115		Anpassen Verkehrsfläche
7		Stadt Mannheim	108821	5284/5	Strv	2915		1690		Anpassen Verkehrsfläche Baustelleneinrichtungsfläche
8		Stadt Mannheim	6815-17	5284/6	GFV	1007		1006		Baustelleneinrichtungsfläche

Grunderwerbsverzeichnis (Entwurf) für die Baumaßnahme: Neubau einer 2-gleisigen Stadtbahnstrecke im Glückstein-Quartier und Neubau von 4 Haltestellen									Anlage: 8.1 Datum: 02.12.2024	
lfd. Nr. Plan	Station km	Eigentümer: Name, Vorname, Straße und Wohnort	Grundbuch von Mannheim Blatt Nr.	Gemarkung Flurstück	Nutzungs- art	Größe des Flurstücks m²	Dienst- barkeit m²	vorüberg. In Anspruch z. n. Fläche m²	auszubauende Fläche m²	Anmerkungen
1	2	3	4	5	6	7	6	9	10	11
9		Stadt Mannheim	3641	5411	Strv	2338		218		Anpassen Verkehrsfläche
10		Stadt Mannheim	108817	2072/22	Strv	26174		5073		Arbeitsraum Gleisbau/ Anpassen Verkehrsfläche/ Arbeiten Lichtsignalanlage/ Arbeiten Fahrleitung
11		Stadt Mannheim	108818	2072/45	Strv	3860		271		Arbeiten Lichtsignalanlage
12		Stadt Mannheim	6513	5710/5	Strv	3830		295		Anpassen Verkehrsfläche
13		John Deere GmbH & Co. KG, Mannheim	41557	5710/6	GFV	4230		2		Gleichrichterunterwerk (Arbeitsraum)
14		Stadt Mannheim	73400	2072/19	Strv	18741	131	74		Gleichrichterunterwerk (Gebäude, Zuwegung und Arbeitsraum)
15		John Deere-Lanz Verwaltung- Aktiengesellschaft, Mannheim	52140	5700	GFV	85756		170		Arbeiten Fahrleitung Baustelleneinrichtungsfläche
16		John Deere-Lanz Verwaltung- Aktiengesellschaft, Mannheim	52140	5712/23	GFV	581		15		Arbeiten Fahrleitung
17		Stadt Mannheim	6513	5710/8	Strv	933		132		Anpassen Verkehrsfläche

Grunderwerbsverzeichnis (Entwurf) für die Baumaßnahme: Neubau einer 2-gleisigen Stadtbahnstrecke im Glückstein-Quartier und Neubau von 4 Haltestellen									Anlage: 8.1 Datum: 02.12.2024	
lfd. Nr. Plan	Station km	Eigentümer: Name, Vorname, Straße und Wohnort	Grundbuch von Mannheim Blatt Nr.	Gemarkung Flurstück	Nutzungs- art	Größe des Flurstücks m²	Dienst- barkeit m²	vorüberg. In Anspruch z. n. Fläche m²	auszubauende Fläche m²	Anmerkungen
1	2	3	4	5	6	7	6	9	10	11
18		Stadt Mannheim	54362	5326	Strv	23736		12985		Arbeitsraum Gleisbau/ Anpassen Verkehrsfläche/ Arbeiten Lichtsignalanlage/ Arbeiten Fahrleitung
19		John Deere-Lanz Verwaltung- Aktiengesellschaft, Mannheim	52140	5712/5	GFV	581		47		Arbeitsraum für Anpassen Verkehrsfläche
20		Stadt Mannheim	89635	5714/2	GFV	9178		233		Anpassen Verkehrsfläche
21		Stadt Mannheim	54362	5722/6	Strv	1401		100		Anpassen Verkehrsfläche
22		Vermögen und Bau Baden-Württemberg Amt Mannheim und Heidelberg	11928	5725	GFV	4435		219		Anpassen Verkehrsfläche
23		Vermögen und Bau Baden-Württemberg Amt Mannheim und Heidelberg	58956	5725/3	GFV	667		12		Anpassen Verkehrsfläche
24		Vermögen und Bau Baden-Württemberg Amt Mannheim und Heidelberg	58956	5725/11	GFV	626		28		Anpassen Verkehrsfläche
25		Vermögen und Bau Baden-Württemberg Amt Mannheim und Heidelberg	3454	5730	GFV	25885		360		Anpassen Verkehrsfläche
26		Stadt Mannheim	73400	5670/8	Strv	1363		370		Anpassen Verkehrsfläche
27		Stadt Mannheim	1862	10002/1	Strv	67429		1073		Keine Flst-Nr im Kataster, (aus LUBW KD) Anpassen Verkehrsfläche